



# ГРЕЦИЯ

Резиденство за инвестиции в недвижимость

Программа – Золотая Виза





Расположение Греции в сердце Средиземного моря на перекрестке Европы, Африки и Азии, выделяет ее одной из самых уникальных мест на планете, с многовековой историей, культурой и традициями прекрасно подходит для работы и путешествий как внутри страны Европейского союза, так и за ее пределами. Экономика растет примерно на 2% (2017 год) благодаря значительным видам деятельности в секторах судоходства, туризма, юридических и финансовых услуг, также наблюдается рост иностранных инвестиций, инвестиционных ценностей.

Греция поражает многообразием живописных ландшафтов, разнообразная культура, мягкий средиземноморский климат, безопасная и стабильная обстановка, идеально подходящая для семейного отдыха и идеальное место для деловых людей и туризма.

Одна из самых безопасных стран в мире для идеального путешествия и проведения пенсионного возраста.

Большинство пляжей со знаком отличия «Голубой флаг» в ЕС.

Программа ориентирована на лиц среднего класса, которые заинтересованы получить вид на жительство, с возможностью постоянного вида на жительство, а также гражданства, путем покупки недвижимости.

#### *Выгоды:*

Вид на жительство сроком на 5 лет (условие - недвижимость), далее его можно продлить при условии, что заявитель все еще владеет имуществом.



### *Квалификационные критерии*

Чтобы претендовать на участие в программе, заявители должны показать, что они имеют:

- € 250 000 на жилую недвижимость или эквивалентные инвестиции долгосрочного соглашения с продолжительностью не менее 10 лет или аренду гостиничных объектов или меблированных домов в комбинированных туристических объектах не менее 10 лет.

### Заключение

Программа «Золотая виза» - это самая конкурентоспособная программа в Европейском союзе, имеющая более низкую стоимость и затраты в сравнении с другими Европейскими странами.

Инвесторы и граждане, не являющиеся гражданами ЕС, ищущие новую среду для жизни и достижения своих целей как личных, так и профессиональных, имеют возможность выгодного и недорогого варианта в нашей стране.

Разрешение на жительство выдается со сроком действия 5 лет и может быть продлено при условии, что заявитель все еще владеет имуществом



Также, члены семьи инвестора имеют возможность запросить индивидуальные виды на жительство. Для этого они должны подать одновременно отдельные заявки, и их вид на жительство истекает в тот же день, когда истекает срок действия вида на жительство инвестора.

**Программы по недвижимости нашего офиса предоставлены сетью сертифицированных партнеров.**



Вид на жительство по инвестиционной программе в Греции предлагается нашей компанией в сотрудничестве с сетью сертифицированных партнеров. Вышеуказанная информация представляет собой только информативную сводку на основе опыта работы с прошлыми клиентами. Время обработки и затраты будут варьироваться в зависимости от ряда факторов. Наша компания не несет ответственности за любые изменения в приведенных выше оценках; мы можем предоставлять конкретные оценки времени и затрат на индивидуальной основе. Пожалуйста, обратитесь к нашему веб-сайту для получения самой свежей информации

[INFO@ELINVEST.GR](mailto:INFO@ELINVEST.GR)

[WWW.ELINVEST.GR](http://WWW.ELINVEST.GR)